



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per i trasporti e la navigazione

DIREZIONE GENERALE TERRITORIALE DEL NORD-EST

Ufficio 2 – Motorizzazione Civile di Verona

Sezione di Padova

DETERMINA A CONTRARRE

articoli 17 e 50 del D. Lgs. n. 36/2023

OGGETTO DELL'APPALTO

Sezione di Padova – Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrico/sanitario e di riscaldamento/raffrescamento per l'anno 2026

LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Sezione Coordinata di Padova

IL DIRETTORE

- VISTO** il decreto legislativo 31 Marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti - con apposito atto - adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** l'art. 50 del dec. leg.vo n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, in caso di affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- VISTO** l'art. 17, comma 2, del dec. leg.vo n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;



MIT

umc-padova@pec.mit.gov.it
direzione.uppd@mit.gov.it

VISTO

il Decreto della Direzione Generale Territoriale del Nord Est n. 1544 del 28/09/2023, di conferimento dell'incarico dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio 2 – Motorizzazione Civile di Verona;

P R E M E S S O

- che si rende necessario procedere al conferimento del servizio indicato nell'oggetto per la Sezione Coordinata di Padova;
- verificato che tale servizio si rende indispensabile per garantire il funzionamento dell'Ufficio;

E

CONSIDERATO che l'importo del servizio è inferiore alla soglia di cui all'art. 14 del dec. leg.vo n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- l'Allegato I.1 al dec. leg.vo n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'Allegato I.4 del dec. leg.vo n. 36/2023;

VERIFICATO che il servizio/lavoro/fornitura è presente sul MEPA;

RITENUTO di procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del dec. leg.vo n. 36/2023, trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00 per i lavori e di € 140.000,00 per i servizi e le forniture;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione mediante il criterio del "minor prezzo";

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del dec. leg.vo n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 né la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del dec. leg.vo n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**MIT**

umc-padova@pec.mit.gov.it
direzione.uppd@mit.gov.it

- ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";
- DATO ATTO** che il CIG sarà acquisito sulla piattaforma telematica direttamente al momento dell'inserimento della procedura di gara, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge n. 136/2010 nonché per monitoraggio dei contratti pubblici;
- VISTE** le Direttive 22/2022 e 13/2023 della Direzione Generale Territoriale del Nord-Est;
- CONSIDERATO** che la spesa è indifferibile in quanto finalizzata ad assicurare i servizi in oggetto
- RITENUTO** di procedere ad una Trattativa Diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del dec. leg.vo n. 50/2016, trattandosi di importo inferiore a € 40.000,00;
- VISTA** la Direttiva 22/2022/DGTNE della Direzione Generale Territoriale del Nord-Est;
- CONSIDERATO** che la spesa è indifferibile in quanto finalizzata ad assicurare la sicurezza della sede della Sezione coordinata _U.M.C. di Padova;
- VISTA** l'assegnazione fondi notificata dalla Direzione Generale Territoriale del Nord Est con **prot. n. 304267 del 17/11/2025**;

D E T E R M I N A

- 1) di procedere al servizio di manutenzione ordinaria in oggetto per l'anno 2026 per la Sezione Coordinata di Padova, mediante affidamento diretto, attraverso il MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del dec. leg.vo n. 50/2016, allo ditta **3B Impianti S.r.l.**, con sede legale in 35020 Ponte S.Nicolò (PD), Viale Portogallo 1F, **(P.IVA 04336940285)** per un importo complessivo pari a € 4.636,00 (IVA inclusa);
- 2) di derogare all'applicazione del principio di rotazione per affidamenti diretti per l'importo inferiore ai 5.000 euro e alla luce del particolare e difficilmente grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente contratto;
- 3) di ritenere congruo il seguente quadro economico generale della spesa, coerentemente con la perizia estimativa allo scopo redatta:



MIT

umc-padova@pec.mit.gov.it
direzione.uppd@mit.gov.it

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A	Importo del servizio/lavoro/fornitura - Importo a base di gara		€	3.800,00
B	Oneri per la sicurezza	A*B	1,2%	
C	Totale	A+B	€	3.800,00
SOMME A DISPOSIZIONE				
D	Incentivi ex art. 113 dec. leg.vo n. 50/2016	C*D	€	-
D.1	Quota parte incentivo da ripartire al gruppo di progetto	D*D.1	€	-
D.2	Quota parte incentivo destinato al fondo	D*D.2	€	-
E	I.V.A.	C*E	22,0%	€ 836,00
F	Imprevisti / Varianti in aumento (oneri per la sicurezza ed IVA inclusi)	C*F	€	-
G	Totale Somme a disposizione	D+E+F	€	836,00
H	TOTALE GENERALE	C+G	€	4.636,00

- 4) di nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Francesco Schiera;
- 5) di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara al RUP;
- 6) di nominare Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC) il Dott. Antonio Gianquitto;
- 7) Il **Codice CIG** della Trattativa Diretta comunicato dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP);
- 8) **Il servizio avrà durata annuale dal 01/01/2026 al 31/12/2026**, salvo disdetta di una delle due parti da comunicare con 30 giorni di preavviso.

Dà altresì incarico al RUP, di provvedere alla verifica, nei confronti dell'aggiudicatario dell'affidamento, dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del dec. leg.vo n. 50/2016 e di quelli speciali di cui all'art. 83 del dec. leg.vo n. 50/2016 (ove previsti).

Dà incarico al DEC di provvedere al collaudo dell'intervento, ai sensi dell'art. 102 del dec. leg.vo n. 50/2016, attraverso l'emissione dell'eventuale Certificato di regolare esecuzione, congiuntamente al RUP delle fasi di affidamento ed esecuzione.

Per la copertura della spesa si provvederà con i fondi del Capitolo 1235/03.

IL DIRETTORE
Dott. Ing. Giacomo Colella

Il Responsabile del procedimento
Dott. Architetto Francesco Schiera

Firmato digitalmente da
Giacomo Colella
C = IT



MIT

umc-padova@pec.mit.gov.it
direzione.uppd@mit.gov.it



umc-padova@pec.mit.gov.it
direzione.uppd@mit.gov.it