



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per i trasporti e la navigazione

DIREZIONE GENERALE TERRITORIALE DEL NORD-EST
Ufficio 4 – Motorizzazione Civile di Parma

DECISIONE A CONTRARRE

Art. 17 del D. Lgs. 36/2023

OGGETTO DELL'APPALTO

Servizio di pulizia degli uffici e dei locali degli immobili in uso alla Motorizzazione Civile di Parma e Sezioni coordinate di Piacenza e Reggio-Emilia

LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Parma – Piacenza – Reggio-Emilia

IL DIRETTORE

- VISTA** il D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- VISTO** il D. Lgs. 300/1999 e s.m.i.;
- VISTO** il D.P.C.M. 186/2023 concernente la riorganizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- VISTO** il D.M. 151/2024 di individuazione degli Uffici dirigenziali di livello non generale, nell'ambito degli uffici dirigenziali di livello generale della struttura organizzativa del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- VISTO** il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- VISTA** la L. 241/1990 e s.m.i.;
- VISTO** il D.P.C.M. del 29 gennaio 2025, e registrato dalla Corte dei conti in data 3 marzo 2025, al n. 623 e dall'Ufficio centrale del bilancio il 24 febbraio 2025 con il n. 432, di conferimento dell'incarico di Direttore Generale della Direzione Generale Territoriale del Nord-Est;
- VISTA** la nota prot. 322119 del 19-12-2024, con la quale il Direttore Generale della Direzione Generale Territoriale del Nord-Est assume *ad interim* la direzione dell'Ufficio 4 - Motorizzazione civile di Parma, nelle more della definizione della procedura d'interpello per l'affidamento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale relativa alla direzione dell'Ufficio 4 - Motorizzazione civile di Parma;

PREMESSO

- *che gli Uffici della Motorizzazione Civile svolgono un servizio pubblico ed hanno, tra i diversi compiti, anche quello di espletare gli esami per il conseguimento delle patenti di guida e quello di sottoporre a collaudo tecnico i veicoli ai fini dell'accertamento dell'idoneità alla circolazione;*
- *che l'attuale assetto organizzativo del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti prevede che gli Uffici dirigenziali assicurino il regolare funzionamento anche per le strutture coordinate;*
- *che è obbligo del datore di lavoro mantenere puliti i locali di lavoro ai sensi dell'allegato IV del D. Lgs. 81/2008;*
- *che i contratti di pulizia degli Uffici di Parma, Piacenza e Reggio-Emilia sono scaduti ed i relativi servizi sono attualmente in esecuzione in regime di proroga tecnica ex art. 120, comma 11, del D. Lgs.*



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per i trasporti e la navigazione

DIREZIONE GENERALE TERRITORIALE DEL NORD-EST

Ufficio 4 – Motorizzazione Civile di Parma

36/2023, atteso che per ben due volte l'Amministrazione ha dovuto annullare le procedure di affidamento per vizi formali nella predisposizione degli atti;

- *che l'esercizio dei compiti d'istituto da parte degli Uffici della motorizzazione civile rappresenta un primario interesse pubblico che non può essere interrotto;*
- *che il quadro esigenziale dell'Amministrazione è mutato in conseguenza, anche, delle disposizioni organizzative impartite dalla Direzione Generale Territoriale del Nord-Est con la Direttiva n. 29 del 26.02.2025 con la quale è stata disposta l'implementazione delle giornate e degli orari di apertura al pubblico degli sportelli per l'utenza generalista non professionale, anche attraverso una riduzione della durata dei tempi unitari dei singoli appuntamenti laddove l'accesso sia scandito attraverso un sistema di prenotazione;*
- *che, valutato il pubblico interesse, vi è la necessita di provvedere in tempi brevi all'affidamento del servizio di pulizia degli Uffici in parola;*
- *che, con perizia estimativa del 17.03.2025 come successivamente modificata in data 21.03.2025, è stato valutato l'onere economico complessivo dell'intervento pari a € 88.719,00, oltre IVA ed incentivi ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023;*

E

- VISTO** l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti - con apposito atto - adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** l'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999, il quale testualmente recita "Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. [omissis]";
- CONSIDERATO** che l'importo complessivo dell'appalto risulta inferiore al valore della soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D. Lgs. 36/2023;
- VISTO** l'art. 62 del D. Lgs. 36/2023 in materia di qualificazione (*esenzione*) delle stazioni appaltanti per l'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria d'importo pari o inferiore a € 1.000.000;
- VISTO** l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- VISTO** l'art. 48 del D. Lgs. 36/2023 che individua i principi secondo cui bisogna procedere per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti di lavori, servizi o forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- VISTA** la Direttiva 22/2022/DGTNE del Direttore Generale Territoriale del Nord-Est per quanto applicabile;

E

ANCORA



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per i trasporti e la navigazione

DIREZIONE GENERALE TERRITORIALE DEL NORD-EST

Ufficio 4 – Motorizzazione Civile di Parma

- ACCERTATA** l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, atteso il ridotto valore economico dell'appalto;
- CONSIDERATO** che, alla data odierna, non risulta attiva alcuna Convenzione CONSIP per la fornitura del servizio di pulizia degli Uffici;
- DATO ATTO** dell'assenza di elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante riferiti alla categoria merceologica oggetto dell'appalto;
- VISTA** l'autorizzazione alla spesa rilasciata dalla Direzione Generale Territoriale del Nord-Est con nota prot.78258 del 18.03.2025;
- CONSIDERATA** l'assenza di una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, di cui al D.P.R. 62/2013 ed alla L. 241, in capo alla Dr.ssa Alessandra Canali, alla Sig.ra Fiammetta Musi Mistrali, alla Sig.ra Elisa Maj ed alla Sig.ra Erminia Bianco;

D E T E R M I N A

per le motivazioni indicate in preambolo

- Art. 1** di avviare la procedura per l'affidamento del **“Servizio di pulizia degli uffici e dei locali degli immobili in uso alla Motorizzazione Civile di Parma e Sezioni coordinate di Piacenza e Reggio-Emilia”**;
- Art. 2** di ritenere congruo il seguente **quadro economico** generale della spesa, coerentemente con la perizia estimativa allo scopo redatta e l'autorizzazione alla spesa rilasciata:

Importo complessivo IVA esclusa		(€)	88.719,00
di cui x oneri per la sicurezza		(€)	2.584,00
di cui x manodopera		(€)	64.929,00
IVA	22%	(€)	19.518,18
TOTALE		(€)	108.237,18
incentivi	2%	(€)	1.774,38
somme a disposizione (CIG, VVF, ...)		(€)	0,00
imprevisti e varianti (IVA inclusa)		(€)	0,00
TOTALE GENERALE		(€)	110.011,56
Importo a base di gara		(€)	86.135,00

- Art. 3** di individuare quale contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto (manodopera) il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti **“Servizi di pulizia, disinfezione e servizi integrati/multiservizi”**;
- Art. 4** di procedere all'affidamento del **“Servizio di pulizia degli uffici e dei locali degli immobili in uso alla Motorizzazione Civile di Parma e Sezioni coordinate di Piacenza e Reggio-Emilia”** mediante **affidamento diretto** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma del MePA (www.acquistinretepa.it) per il tramite della procedura denominata **“confronto di preventivi”**;



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per i trasporti e la navigazione

DIREZIONE GENERALE TERRITORIALE DEL NORD-EST

Ufficio 4 – Motorizzazione Civile di Parma

- Art. 5** di individuare gli operatori economici a cui richiedere il preventivo per l'esecuzione dell'appalto mediante **avviso pubblico di manifestazione d'interesse**;
- Art. 6** di individuare quale criterio di selezione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dell'appalto quello del **prezzo più basso**, anche in presenza di un solo operatore;
- Art. 7** di nominare quale Responsabile Unico del Progetto (**RUP**) per le fasi di affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, la dr.ssa **Alessandra CANALI**;
- Art. 8** di delegare la sottoscrizione del **DUVRI** relativo alla sede di Parma alla dr.ssa **Monica AZZALI**;
- Art. 9** di delegare la sottoscrizione del **DUVRI** relativo alla sede di Piacenza all'arch. **Angela CASSANO**;
- Art. 10** di delegare la sottoscrizione del **DUVRI** relativo alla sede di Reggio-Emilia al dott. ing. **Davide TONDELLI**;
- Art. 11** di nominare Direttore dell'esecuzione del contratto (**DEC**), ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023, la **Sig.ra Fiammetta MUSI MISTRALI**;
- Art. 12** di nominare Direttore operativo (**DO**) per la Sezione di Piacenza, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023, la **Sig.ra Elisa MAJ**;
- Art. 13** di nominare Direttore operativo (**DO**) per la Sezione di Reggio-Emilia, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023, la **Sig.ra Erminia BIANCO**;
- Art. 14** di non ritenere necessaria la **garanzia a corredo dell'offerta**, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, tenuto conto dell'importo, della tipologia e della specificità dell'appalto;
- Art. 15** di ritenere ammissibile, in luogo della **garanzia definitiva** di cui all'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, tenuto conto dell'importo, della tipologia e della specificità dell'appalto, un miglioramento del prezzo offerto per l'esecuzione dell'appalto.

Da incarico al **RUP** di provvedere all'avvio del procedimento per l'individuazione del contraente cui affidare il servizio in oggetto, nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023, demandandogli tutti gli obblighi informativi, comunicativi e di trasparenza concernenti la presente procedura, da attuare attraverso le pubblicazioni nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione [PAT] e sul sito della Direzione Generale Territoriale del Nord-Est [www.dgtne.it], significando, comunque, che la pubblicazione degli operatori economici invitati alla selezione non potrà avvenire prima del termine fissato per la presentazione del preventivo.

Da altresì incarico al **RUP**, di provvedere alla verifica, nei confronti dell'aggiudicatario dell'affidamento, dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e di quelli speciali di cui all'art. 99 e seguenti del D. Lgs. 36/2023.

Incarica inoltre il **RUP** di acquisire dall'aggiudicatario dell'affidamento specifica dichiarazione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, con individuazione del conto dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto conto, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Da incarico al **DEC** di provvedere al collaudo dell'intervento, ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs.



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per i trasporti e la navigazione

DIREZIONE GENERALE TERRITORIALE DEL NORD-EST

Ufficio 4 – Motorizzazione Civile di Parma

36/2023, attraverso l'emissione del certificato di regolare esecuzione, congiuntamente al RUP della fase di esecuzione.

Per la copertura della spesa si provvederà secondo il seguente **piano di riparto**:

Capitolo	Anno finanziario	competenza	cassa
1232 pg.26	2025	€ 54.118,59	€ 54.118,59
1232 pg.26	2026	€ 54.118,59	€ 54.118,59

salvo diversa futura indicazione dovesse intervenire da parte della Direzione Generale Territoriale del Nord-Est.

Il Direttore *ad interim*
Il Direttore Generale
Dott. Ing. Paolo AMOROSO

Il Responsabile del procedimento
Dr.ssa Alessandra Canali